

Anexa nr. 2 la normele metodologice

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "Demolarea și reconstruirea Corpului C13 din incinta Liceului "Voievodul Mircea" din Municipiul Targoviste."

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (inclusiv TVA)		
		Valoarea ² (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-	-	-
1.2.	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	-	-	-
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
	TOTAL CAPITOL 1	-	-	-
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	20.000,00	3.800,00	23.800,00
	TOTAL CAPITOL 2	20.000,00	3.800,00	23.800,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	-	-	-
3.1.1.	Studii de teren	-	-	-
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3.	Alte studii specifice	-	-	-
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	7.338,80	1.394,37	8.733,17
3.3.	Expertizare tehnică	-	-	-
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	-	-	-
3.5.	Proiectare	49.767,50	9.260,00	57.996,86
3.5.1.	Temă de proiectare	-	-	-
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	-	-	-
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	-	-	-
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	8.760,29	1.664,46	10.424,75
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	9.315,32	1.769,91	11.085,23
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	31.691,89	6.021,46	37.713,35
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	-	-	-
3.7.	Consultanță	-	-	-
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	-	-	-
3.7.2.	Auditul financiar	-	-	-
3.8.	Asistență tehnică	40.476,42	7.690,51	48.166,93
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului:	2.700,94	513,18	3.214,12
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	2.700,94	513,18	3.214,12

3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	-	-	-
3.8.2.	Dirigenție de șantier	28.175,48	5.353,34	33.528,82
3.8.3.	Coordonator în materie de securitate și sănătate conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	9.600,00	1.824,00	11.424,00
	TOTAL CAPITOL 3	97.582,72	18.540,72	116.407,24
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	552.443,07	206.567,65	1.293.765,79
4.1.1	Construcții și instalații	552.443,07	104.964,18	657.407,25
4.1.1.1	CORP C13-DEMOLARE	87.452,23	16.615,92	104.068,15
4.1.1.2	CORP C13-RECONSTRUIRE- INFRASTRUCTURA	92.067,44	17.492,81	109.560,25
4.1.1.3	CORP C13- RECONSTRUIRE SUPRASTRUCTUA +ARHITECTURA	277.919,92	52.804,78	330.724,70
4.1.1.4	CORP C13-INST.ELECTRICE	8.155,14	1.549,48	9.704,62
4.1.1.5	CORP C13-INST.SANITARE	20.377,58	3.871,74	24.249,32
4.1.1.6	CORP C13-INST. TERMICE	8.625,14	1.638,78	10.263,92
4.1.1.7	CORP C13-RETELE EXTERIOARE	40.157,62	7.629,95	47.787,57
4.1.2	Cheltuieli aferente lucrărilor de intervenții pentru îmbunătățirea terenului de fundare, dacă este cazul	-	-	-
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	-	-	-
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	17.688,00	3.360,72	21.048,72
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5.	Dotări	-	-	-
4.6.	Active necorporale	-	-	-
	TOTAL CAPITOL 4	552.443,07	104.964,18	657.407,25
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	16.042,65	3.048,10	19.090,76
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	-	-	-
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	16.042,65	3.048,10	19.090,76
5.2.	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	29.946,28	0,00	29.946,28
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	-	-	-
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	3.208,53	-	3.208,53
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	26.737,75	-	26.737,75
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	-	-	-
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	58.119,76	11.042,75	69.162,51
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	-	-	-
	TOTAL CAPITOL 5	104.108,70	14.090,86	118.199,55
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-

6.2.	Probe tehnologice și teste	-	-	-
TOTAL CAPITOL 6		-	-	-
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	-	-	-
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	182.850,00	34.741,50	217.591,50
TOTAL CAPITOL 7		182.850,00	34.741,50	217.591,50
TOTAL GENERAL		956.984,49	181.827,05	1.138.811,54
	din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	552.433,07	104.964,18	657.407,25

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	
buget de stat	827.163,02
buget local	311.648,52

Cost unitar aferent investiției (C+M/Scd) fără TVA	7.082,48	<i>lei/mp</i>
Suprafata construita desfasurata a imobilului Acd	78,00	<i>mp</i>

Beneficiar:
MUNICIPIUL TARGOVISTE

Proiectant:

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

prof. Monica-Cezarina Ilie

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI TARGOVISTE
jr. Chiru-Cătălin Cristea